



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.

Via San Giovanni Bosco, 1

72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643

Cell. 320.2112313

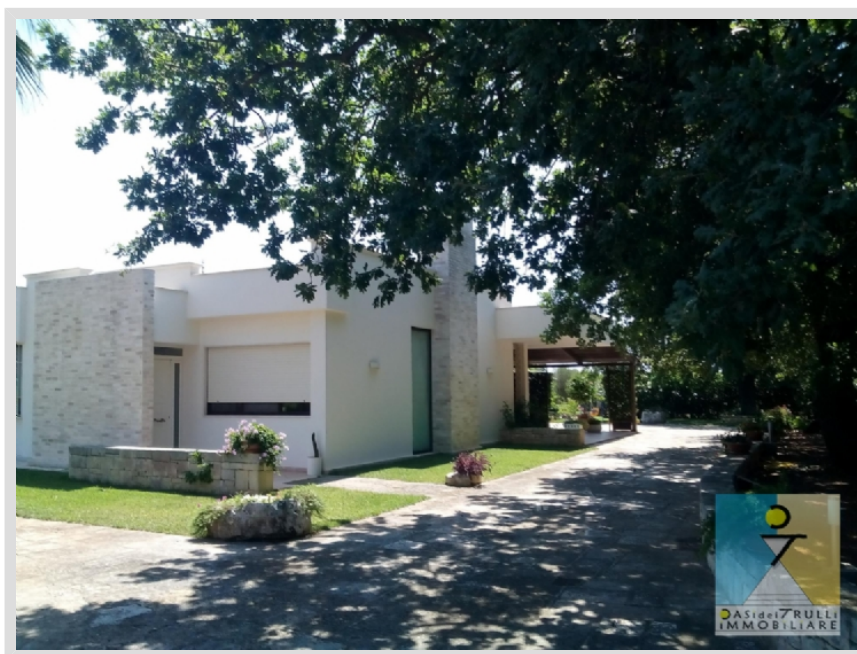
Fax 0831.966643

P.IVA 02421180742

Cod. Fisc. 02421180742

E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: € 450.000,00**

Image

Rif. immobile: **62620**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Eccellente

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 200

**Superficie terreno:** 16000

**Vani:** 7

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 3

**Piano:** Piano terra

A 3 km da San Michele Salentino, 3 km da San Vito dei Normanni, 12 km da Ostuni e 11 dalla costa Adriatica "Torre Guaceto" eccellente Villa di circa 200 m2 immersa in uno splendido parco, piantumato con ogni genere di piante ornamentali. L'immobile è dotato di ogni confort. Viale di ingresso che porta alla villa con ampio piazzale pavimentato con chianche di tipica pietra locale . radio allarme , pozzo artesiano, aria condizionata ed impianto di riscaldamento. L'immobile si presta per abitazione permanente e si trova sul terreno ,8000 m2, di Ostuni ed ulteriore 8000 di terreno sono sul territorio di San Vito dei Normanni dove è possibile edificare ulteriore 120/140 m2 circa.

