



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018 Contrada Sardella



**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 199.000,00**



Rif. immobile: **63208**

**Classe energetica:** ESENTE

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 150

**Superficie terreno:** 24000

**Vani:** 6

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** n.d.

**Piano:** Piano terra

A 6 km da San Michele Salentino , internato, provinciale per Latiano, nei pressi della Chiesa di San Francesco, da restaurare , eccellente, in ottime condizioni strutturali, immerso in 24000m<sup>2</sup> di terreno con affaccio su 2 strade parallele. Possibilità di acquistare particelle separate così può edificare ulteriore immobile di 135m<sup>2</sup> circa.+ veranda + pergola + piscina di 72 m<sup>2</sup> compreso spiaggetta. Accesso con strada asfaltata senza uscita.

