



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Casolare/Lamia in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018 Contrada Cotogni



**Condizioni:** Da ristrutturare

**Prezzo:** € 50.000,00

Image

Rif. immobile: **63091**

<b>Classe energetica:</b> ESENTE	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 100	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

A pochi minuti dal centro di San Michele Salentino e di Francavilla Fontana; 15 km da Ostuni , 30 da Taranto e 50 da Lecce. 20 minuti di auto per la splendida spiaggia di " Torre Guaceto" , immerso in uno splendido terreno coltivato ad alberi secolari di ulivo e frutteto vario, Casolare/lamia di circa 100m2 da restaurare completamente e con possibilità di ulteriore ampliamento da verificare al momento + veranda+ pergola+ 40 m2 di piscina.

